

1

方位

位置図 ゼンリン地図 版 P 番 地籍図



手付金保証該当物件の有無		有 ・ 無		物件登録番号	※
物件種目	小月杉迫3丁目売土地				
最適用途	住宅用地				
土地面積	公簿	43.60	坪	うち私道面積	
		144.36	m ²		m ²
価格	4,300,000	円	坪単価		円
物件所在地	下関市小月杉迫3丁目3-21				
	※コード				
交通	小月上市バス停より徒歩7分 (600m)				
	JR山陽本線小月駅より徒歩16分 (1.2 km)				
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画		用途地域	指定の無い区域		
建ぺい率	70%	容積率	200%		
他の法令上の制限					
地勢	平坦	環境	住宅地		
現況	古家あり (更地渡し)	引渡	相談		
設備	上水道、公共下水、都市ガス、側溝				
接道方向	南側公道・東側公道				
接道幅員	南側幅員	6 m	公道に	13 m	
	東側幅員	2 m	公道に	12 m	
角地	角地	接道位置指定			
備考	3月末で解体更地になります				
	社内登録整理番号				
(社) 山口県宅地建物取引業協会		(社) 全国宅地建物取引業保証協会山口本部			
商号	有限会社 一の宮興産			宅建免許番号/山口(5)第2855号	
				住所	下関市川中豊町7-11-5
TEL (083)252-3552		担当者	白川	取引態様	仲介
FAX (083)252-3664		報酬額			
支店登録番号	035	会員番号		登録年月日	

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します。