



| | | | | | |
|------------------|---------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------|-------------------------------------------------|
| 手付金保証該当物件の有無 | | 有・無 | | 物件登録番号※ | |
| 物件種目 | 新築建売住宅 小月市原2号地 | | | | |
| 間取 | 3LDK | | | | |
| 土地面積 | 公簿 | 57.48 | 坪 | うち私道面積 | m ² |
| | | 190.02 | m ² | | |
| 建物 | 構造 | 木造 | 2階建 | 築年 | 令和2年11月 |
| | 面積 | 延べ | 95.84 | m ² | 1階 66.86 m ² 2階 28.98 m ² |
| 価格 | (消費税を含む) | | 21,800,000 | 円 | 税額 |
| 物件所在地 | 下関市小月市原町775-28他 | | | | |
| | ※コード | | | | |
| 交通 | 小月上市バス停より徒歩6分 | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | 地目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 市街化 | | 用途地域 | 一種住居 | |
| 建ぺい率 | 60% | | 容積率 | 200% | |
| 他の法令上の制限 | 宅地造成規制 | | | | |
| 地勢 | 平坦 | | 環境 | 住宅地 | |
| 現況 | 空き家 | | 完成 | 令和2年 11月 | |
| 設備 | 電気 上水道 公共下水道 側溝 駐車場 確認申請 H31建確建住セ下第0161号 | | | | |
| 接道方向 | 東 | | | | |
| 接道幅員 | 東側幅員 | 6 | m | 公道に | 3 m |
| 角地 | 非角地 | | | | |
| | 接道位置指定 | あり | | | |
| 備考 | 準耐火仕様 | | | 社内登録整理番号 | |
| | 断熱等性能等級4 | | | | |
| (公)山口県宅地建物取引業協会 | | (公)全国宅地建物取引業保証協会 | | | |
| 商号 | 有限会社 一の宮興産 | | 宅建免許番号/山口(6)第2855号 | | |
| | 住所 | | 下関市川中豊町7-11-5 | | |
| TEL(083)252-3552 | | 担当者 | 白川 | 取引態様 | 売主 |
| FAX(083)252-3664 | | 報酬額 | | | |
| 支部登録番号 | 会員番号 | 登録年月日 | | | |

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します