

方位 位置図 ゼンリン地図 版 P 番 地積



| | | | | | | | |
|------------------|--|--------|------------------|--------------------|----------------|---|--|
| 手付金保証該当物件の有無 | | 有・無 | | 物件登録番号 | | ※ | |
| 物件種目 | 小月市原分譲土地 1号地 | | | | | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | | | | | |
| 土地面積 | 公簿 | 67.94 | 坪 | うち私道面積 | | | |
| | | 224.61 | m ² | | m ² | | |
| 価格 | 5,435,000 | 円 | 坪単価 | 80,000 | 円 | | |
| 所在地 | 下関市小月市原775番1 | | | | | | |
| 交通 | サンデバス 小月上市バス停徒歩5分 | | | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | | | | |
| 都市計画 | 市街化 | 用途地域 | 一種住居地域 | | | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | | | | |
| 他の法令上の制限 | 宅地造成規制区域 | | | | | | |
| 地勢 | 平坦 | 環境 | 住宅地 | | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡 | 造成完成後 | | | | |
| 設備 | 上水道 下水道 | | | | | | |
| 接道方向 | 区画による包囲 | | | | | | |
| 接道幅員 | 側幅員 | 4 | m | 公道に | m | | |
| 角地 | 接道位置指定 | あり | | | | | |
| 備考 | 一部地役権設定 | | | | | | |
| | 公共下水道利益者負担金 300円/m ² 水道負担金86,400円 地耐力調査及び基礎補強工事は 社内登録整理番号 買主負担 | | | | | | |
| (社)山口県宅地建物取引業協会 | | | (社)全国宅地建物取引業保証協会 | | | | |
| 商号 | 有限会社 一の宮興産 | | | 宅建免許番号/山口(5)第2855号 | | | |
| | | | | 住所 | 下関市大学町4-6-37 | | |
| TEL(083)252-3552 | 担当者 | 白川 | 取引態様 | 売主 | | | |
| FAX(083)252-3664 | 報酬額 | | | | | | |
| 支部登録番号 | 会員番号 | 登録年月日 | | | | | |

センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します