

1

方位

位置図 ゼンリン地図 版 P 番 地籍図



手付金保証該物件の有無 有 ・ 無 物件登録番号 ※

物件種目	小月杉迫3丁目売土地		
最適用途	住宅用地		
土地面積	公簿 43.60 坪	うち私道面積	㎡
	144.36 ㎡		
価格	4,300,000 円	坪単価	円
物件所在地	下関市小月杉迫3丁目3-21		
	※コード		
交通	小月上市バス停より徒歩7分 (600m)		
	JR山陽本線小月駅より徒歩16分 (1.2 km)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	指定の無い区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	環境	住宅地
現況	古家あり (更地渡し)	引渡	相談
設備	上水道、公共下水、都市ガス、側溝		
接道方向	南側公道・東側公道		
接道幅員	南側幅員 6 m	公道に	13 m
	東側幅員 2 m	公道に	12 m
角地	角地	接道位置指定	
備考	3月末で解体更地になります		
		社内登録整理番号	
	(公) 山口県宅地建物取引業協会	(公) 全宅地建物取引業保証協会山口本部	
商号	有限会社 一の宮興産		宅建免許番号/山口(6)第2855号
		住所	下関市川中豊町7-11-5
	TEL (083)252-3552	担当者	白川 取引態様 仲介
	FAX (083)252-3664	報酬額	
支店登録番号	035	会員番号	登録年月日

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します。