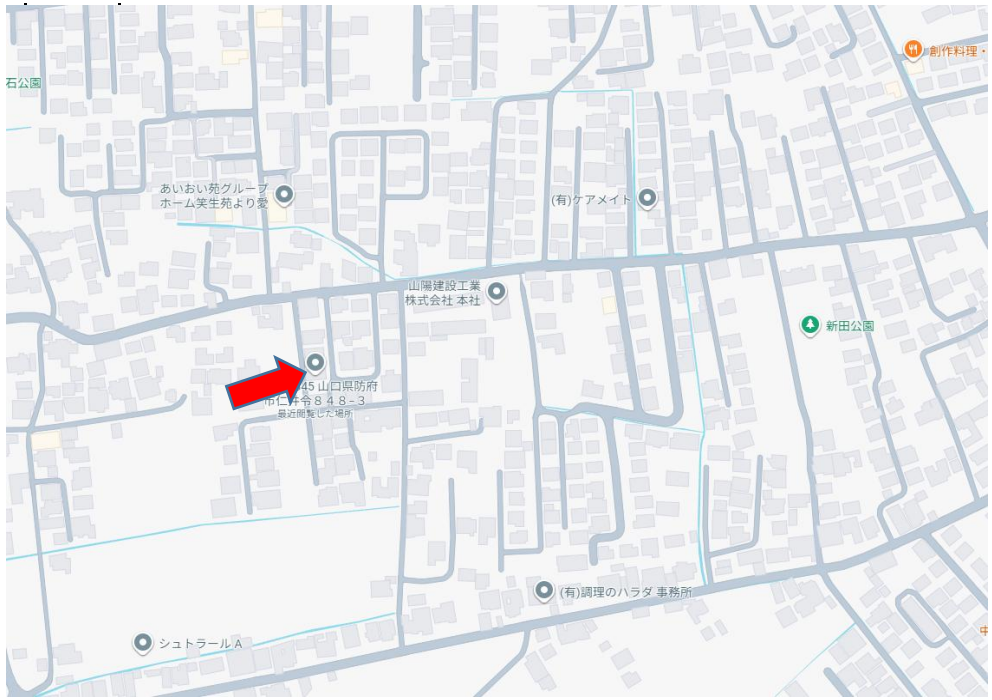
手付金保証該当物件の有無	有・無		物件登録番号	※

方位　位置図　ゼンリン地図　版　P　番　地積





現状を優先します

物件種目	防府市仁井令アパート				
間　取	2DK×4戸×2棟　(8世帯)				
土地面積	公簿 155.87 坪	うち私道面積 ㎡			
	515.28 ㎡				
建　物	構造	規模 2階建	築年		
	面積 延べ ㎡	坪			
価　格	(消費税を含む) 16,000,000 円	税額 円			
物件所在地	防府市大字仁井令　848-3				
	※コード				
交　通	防長バス地神堂バス停より徒歩10分　700m				
	JR山陽本線防府駅より徒歩36分　2.6km				
土地権利	所有権	地　目	宅地		
都市計画	有	用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
他の法令上の制限	なし				
地　勢	平坦	環　境	住宅地		
現　況	4/8入居	引　渡	相談		
設　備	電気　上水道　下水道　側溝　プロパンガス　ケーブルTV				
	システムキッチン　駐車場				
接道方向	東	住宅ローン控除	可	○	不可
接道幅員	東　側幅員 4 m	公　道に 約15 m			
角　地	非角地	接道位置指定			
備　考	サンライフ清和　軽量鉄骨2階建て　延べ143.66㎡　築年平成2年				
	清和荘　木造2階建て　延べ139.12㎡　築年昭和52年	社内登録整理番号			
(公)山口県宅地建物取引業協会	(公)全国宅地建物取引業保証協会				
商号 有限会社 一の宮興産	宅建免許番号/山口(6)第2855号				
	住所 下関市川中豊町7-11-5				
TEL(083)252-3552	担当者 白川	取引態様 売主			
FAX(083)252-3664	報酬額				
支部登録番号	会員番号	登録年月日			

センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。　※印はサブセンターで記入します