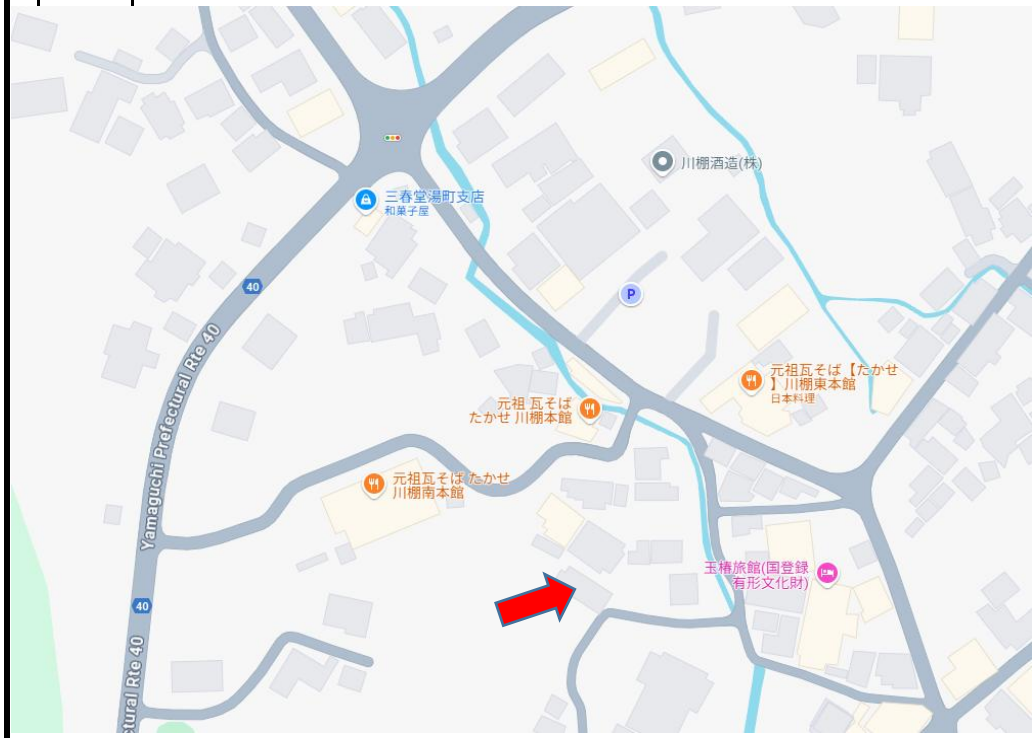
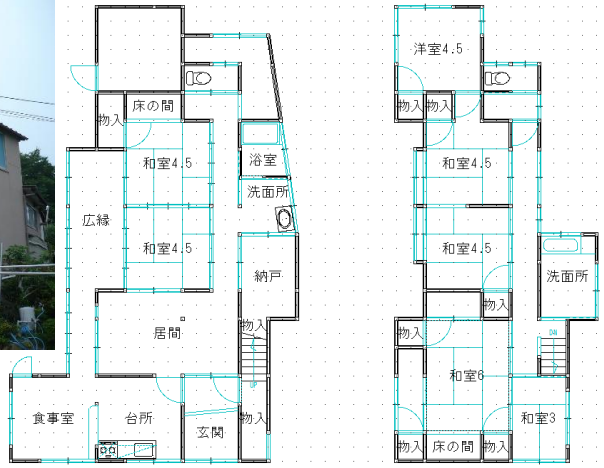
手付金保証該当物件の有無	有・無		物件登録番号	※

方位　位置図　ゼンリン地図　　版　　P　　番　　地積[





現状を優先します

物件種目	豊浦町川棚中古住宅				
間　取	7DK+S				
土地面積	公簿 48.79 坪		うち私道面積	㎡	
	161.29 ㎡				
建　物	構造	木造	規模	2階建	築年 平成　年　月
	面積	延べ 60.16 ㎡	18.19 坪		
価　格	（消費税を含む） 6,000,000 円	税額	円		
物件所在地	下関市豊浦町大字川棚5444番地				
	※コード				
交　通	川棚温泉バス停より徒歩5分　400m JR川棚温泉駅より徒歩27分　1.9km				
土地権利	所有権	地　目	宅地		
都市計画	下関市北都市計画区域	用途地域	一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
他の法令上の制限	なし				
地　勢	平坦	環　境	住宅地		
現　況	空家	引　渡	相談		
設　備	電気　上水道　下水道　側溝　プロパンガス システムキッチン　駐車場				
接道方向	南東	住宅ローン控除	可	○ 不可	
接道幅員	北東 側幅員 m	公　道に	m		
角　地	非角地	接道位置指定			
備　考	駐車場の一部地役権有	社内登録整理番号			

（公）山口県宅地建物取引業協会	（公）全国宅地建物取引業保証協会
商号 有限会社 一の宮興産	宅建免許番号/山口（6）第2855号
	住所 下関市川中豊町7-11-5
TEL（083）252-3552	担当者 白川　取引態様 売主
FAX（083）252-3664	報酬額
支部登録番号	会員番号 登録年月日

センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。　※印はサブセンターで記入します