1	

手付金保証該当物件の有無	有 ・ 無		物件登録番号	※

方位

位置図　ゼンリン地図　版　P　番　地籍図

物件種目	山陽町埴生土地		
最適用途	住宅用地		
土地面積	公簿 77.3 坪 / 255.57 ㎡	うち私道面積 ㎡	
価　格	5,025,000 円	坪単価	65,000 円
物件所在地	山陽小野田市大字埴生字江尻2026-16		
	※コード		
交　通			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成規制区域		
地　勢	平坦	環境	住宅地
現　況	更地	引渡	相談
設　備	水道　浄化槽　プロパン		
接道方向	区画による方位		
接道幅員	北　側幅員 12 m	国　道に 10 m	
角　地			
	接道位置指定		
備　考	浄化槽設置には補助金があります。 地耐力調査及び基礎補強工事は買主負担	社内登録整理番号	

(公)山口県宅地建物取引業協会	(公)全国宅地建物取引業保証協会山口本部				
商号	有限会社　一の宮興産	宅建免許番号/山口(6)第2855号			
		住所	下関市川中豊町7-11-5		
TEL　(083)252-3552		担当者	白川	取引態様	仲介
FAX　(083)252-3664		報酬額			
支部登録番号	035	会員番号		登録年月日	

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。　※印はサブセンターで記入します。