



現状を優先します

手付金保証該当物件の有無		有・無	物件登録番号		※
物件種目	彦島桜ヶ丘分譲地				
最適用途	住宅用地				
土地面積	公簿	54.40	坪	うち私道面積	
		179.86	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
価格	2,000,000	円	坪単価	36,765	円
物件所在地	下関市彦島桜ヶ丘町5494-30				
	※コード				
交通	山中バス停 徒歩6分				
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層		
建ぺい率	40%	容積率	80%		
他の法令上の制限	なし				
地勢	ひな壇	環境	住宅地		
現況	更地	引渡	相談		
設備	公共下水・水道・側溝・都市ガス				
接道方向	北側				
接道幅員	北側幅員	4 m	市道に	10 m	
	角地	320			
	接道位置指定				
備考	建築条件なし				社内登録整理番号
(公)山口県宅地建物取引業協会		(公)全国宅地建物取引業保証協会山口本部			
商号	有限会社 一の宮興産		宅建免許番号/山口(6)第2855号		
	住所	下関市川中豊町7丁目11-5			
TEL (083)252-3552		担当者	白川	取引態様	売主
FAX (083)252-3664		報酬額			
支部登録番号	035	会員番号			登録年月日

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します。