

1



手付金保証該物件の有無 有 ・ 無 物件登録番号 ※

物件種目	菊川町田部売土地		
最適用途	住宅用地		
土地面積	公簿 254.10 坪	うち私道面積	㎡
	840.00 ㎡		
価格	6,000,000 円	坪単価	円
物件所在地	下関市菊川町田部1140-1		
	※コード		
交通	あめやまクリニックバス停まで徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	非線引区域	用途地域	指定の無い区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	環境	住宅地
現況	更地	引渡	相談
設備	上水道(引込必要)、公共下水、プロパンガス、側溝		
接道方向	南側公道・東側公道・北側公道		
接道幅員	南側幅員 9.6 m	公道に	25.5 m
角地	接道位置指定		
備考	下水道分担金必要・農地転用申請必要 東側幅員3.7m公道に32m接面・北側幅員3.3m公道に17.8m接面 スーパーサンマートまで徒歩1分		
			社内登録整理番号
	(公) 山口県宅地建物取引業協会	(公) 全国宅地建物取引業保証協会山口本部	
商号	有限会社 一の宮興産		宅建免許番号/山口(6)第2855号
	TEL (083)252-3552	担当者	白川 取引態様 仲介
	FAX (083)252-3664	報酬額	
支店登録番号	035	会員登録	登録年月日



※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します。