

手付金保証該当物件の有無		有・無		物件登録番号 ※	
方位	ゼンリン地図 版 P 番				
物件種目	売り土地				
最適用途	住宅用地				
土地面積	公簿	108.09	坪	うち私道面積	
		357.33	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
価格	7,566,300	円	坪単価	70,000	円
所在地	下関市小月市原町654-3				
交通	サンデンプラス 上市バス停徒歩 6 分				
土地権利	所有権	地目	畑		
都市計画	市街化	用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
他の法令上の制限	なし				
地勢	ひな段	環境	住宅地		
現況	更地	引渡	相談		
設備	電気 上水道 下水道 側溝				
接道方向	南				
接道幅員	南側幅員	3.5	m	公道に	22.51m 接面
角地	非角地				
	接道位置指定				
備考	農地転用手続き必要 地耐力調査及び基礎補強工事は買主負担				
	社内登録整理番号				
(社) 山口県宅地建物取引業協会			(社) 全国宅地建物取引業保証協会		
商号 有限会社 一の宮興産			宅建免許番号/山口(5)第2855号		
TEL (083) 252-3552			担当者	白川	取引態様 売主
FAX (083) 252-3664			報酬額		
支部登録番号	会員番号	登録年月日			

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します。