



手付金保証該当物件の有無		有・無		物件登録番号*	
物件種目	売り土地				
最適用途	住宅用地				
土地面積	公簿	71.99	坪	うち私道面積	
		238	m ²	m ²	
価格	11,518,400	円	坪単価	160,000	円
所在地	下関市小月茶屋一丁目1166-1				
交通	サンデンプス 小月駅バス停徒歩2分				
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	市街化	用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%		
他の法令上の制限	準防火地域				
地勢	平坦	環境	住宅地 商業地		
現況	更地	引渡	相談		
設備	電気 上水道 下水道 側溝				
接道方向	西				
接道幅員	西側幅員	12	m	公道に	m
角地	非角地				
	接道位置指定				
備考	地耐力不足の際は買主負担での施工になります。				
	社内登録整理番号				
(社) 山口県宅地建物取引業協会		(社) 全国宅地建物取引業保証協会			
商号	有限会社 一の宮興産		宅建免許番号/山口(5)第2855号		
住所		下関市川中豊町7-11-5			
TEL	(083) 252-3552	担当者	白川	取引態様	売主
FAX	(083) 252-3664	報酬額			
支部登録番号		会員番号		登録年月日	

*センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 *印はサブセンターで記入します。