



※現状を優先します

| | | | | | | | | |
|--------------------|----------------------|-----------|-------------------|----------------|--------------------|--------------|-------|----------------|
| 手付金保証該当物件の有無 | | 有・無 | | 物件登録番号 | | ※ | | |
| 物件種目 | 長府侍町中古物件 | | | | | | | |
| 間取 | 6DK | | | | | | | |
| 土地面積 | 公簿 | 63.4 | 坪 | うち私道面積 | | | | m ² |
| | | 209.6 | | m ² | | | | |
| 建物 | 構造 | 木造 | 規模 | 2階建 | 築年 | 昭和 52 年 12 月 | | |
| | 面積 | 延べ 120.89 | | m ² | | 1階 | 84.46 | m ² |
| | | | | | 2階 | 36.43 | | |
| 価格 | (消費税を含む) | | | 10,600,000 | | 円 | | |
| | 税額 | | | | | | | 円 |
| 物件所在地 | 下関市長府東侍町2-1 | | | | | | | |
| | ※コード | | | | | | | |
| 交通 | 城下町長府バス停より徒歩5分 | | | | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | 地目 | 宅地 | | | | |
| 都市計画 | 市街化 | | 用途地域 | 工業地域 | | | | |
| 建ぺい率 | 70% | | 容積率 | 200% | | | | |
| 他の法令上の制限 | なし | | | | | | | |
| 地勢 | 平坦 | | 環境 | 住宅地 | | | | |
| 現況 | 空家 | | 引渡 | 相談 | | | | |
| 設備 | 電気 上水道 浄化槽 側溝 駐車場 2台 | | | | | | | |
| 接道方向 | | | | | | | | |
| 接道幅員 | 北側幅員 | | 6 | m | | 公道に | 3 | |
| | | | | | | | m | |
| 角地 | 角地 | | | | | | | |
| | 接道位置指定 | | | あり | | | | |
| 備考 | | | | | | 社内登録整理番号 | | |
| | | | | | | | | |
| (社) 山口県宅地建物取引業協会 | | | (社) 全国宅地建物取引業保証協会 | | | | | |
| 商号 | | | 有限会社 一の宮興産 | | 宅建免許番号/山口(5)第2855号 | | | |
| | | | 住所 | | 下関市川中豊町7-11-5 | | | |
| TEL (083) 252-3552 | | 担当者 | | 白川 | 取引態様 | | 売主 | |
| FAX (083) 252-3664 | | 報酬額 | | 3% | | | | |
| 支部登録番号 | | 会員番号 | | 登録年月日 | | | | |

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効。 ※印はサブセンターで記入します。